Cornejo Inmuebles Madrid Norte

C/ Fuego 41-Local C
Alcobendas

Teléfono: 912615885
Teléfono 2: 601272848
e-mail: comercial@cornejo-inmuebles.com

Referencia:	**1632-AF083**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Alquiler
Precio:	**1.350 €**
Estado:	Semi reformado



Dirección:	Paseo de la Chopera 36
Planta:	Baja
Población:	Alcobendas
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28100
Zona:	chopera baja



M² construidos:	74	**Suelo de:**	tarima	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Estancias:	3	**Antigüedad:**	más de 30 años	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES alquila local a pie de calle en Paseo de la Chopera, Alcobendas.

Con 74m2, dividido en 3 salas, zona de recepción o hall de entrada y un pequeño almacén.
Dispone de aseo y ducha (en estancia independiente).
Las 3 salas son amplias y diáfanas, una de ellas con un gran ventanal-escaparate a la calle principal.

Cuenta con suelos de tarima y aire acondicionado mediante split.

Situado en una zona muy comercial y de paso, con transporte público, bus, tren y metro.
Local muy cómodo y confortable.
Su anterior actividad fue una clínica de fisioterapia y pilates.

Gastos: 2 meses de fianza + mes de gestión inmobiliaria.
Precio: 1.350€ +IVA -IRPF --1.377€/mes