Cornejo Inmuebles Madrid Norte

C/ Fuego 41-Local C
Alcobendas

Teléfono: 912615885
Teléfono 2: 601272848
e-mail: comercial@cornejo-inmuebles.com

Referencia:	**1578-MC611**
Tipo inmueble:	Chalet Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**950.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Prados Quemados
Población:	Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28752
Zona:	Prados Quemados



M² construidos:	398	**Suelo de:**	porcelánico	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Metros de parcela:	1508	**Garajes:**	3	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	25	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	gasoil
Dormitorios:	4	**Baños:**	4	**Antigüedad:**	2018
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	7		

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece en venta espectacular CHALET INDEPENDIENTE en Lozoyuela - Prados Quemados. A 65 km de Madrid y con salida a Ctra Madrid-Burgos, con 398 m2 construidos en varias construcciones, sobre una parcela de 1508 m2 en un magnífico entorno natural.

La vivienda situada en el centro de la parcela, en dos plantas muy cómodas con un total de 300 m2, además con una vivienda para invitados de 38 m2 con habitación y baño completo, y un cuarto independiente de 17 m2 con la Caldera de Gasoil, Depósito, Depuradora de la piscina y maquinas de control de los Paneles Solares. Y un trastero de unos 25m2 con salida independiente al jardín, y con temperatura muy estable, recomendable para vinos.

La amplia entrada con puerta acorazada de la vivienda con acceso a un cuarto de lavado de 15 m2 con lavadoras y secadoras, y un amplio armario. Así como entrada a la zona de vivienda con otra puerta blindada, con amplio armario empotrado para ropa blanca, y dos habitaciones en suite con baño completo de 45 m2 cada una.

Desde la entrada se sube al único piso superior por una cómoda escalera al resto de la vivienda, con amplia zona abierta de salón de 56 m2 con chimenea y casette y con terraza cuadrada de unos 25 m2, comedor de 30 m2, zona de despacho de 10m2, una habitación de unos 30 m2 con dos ventanas, un baño completo con ducha y mampara y amplia cocina totalmente equipada con muebles altos y bajos, así como electrodomésticos, y con salida al jardín.

En el jardín tenemos varios pinos altos con grandes sombras, y otros frutales como ciruelo, que dan amplia sombra a los jardines, así como una amplia zona de huerto de frambuesas, la zona de aparcamiento cubierta para tres coches, y una preciosa piscina para verano e invierno, climatizada y con cubierta móvil, con acceso abierto a un cenador cubierto totalmente equipado con barbacoa y horno de leña.

La parcela totalmente vallada, con un poco de cuesta para la entrada a la vivienda por la planta baja y la primera. Toda la vivienda ha sido reformada integramente y ampliada recientemente, en 2018, y se han cambiado todas las ventanas a PVC, con rotura de puente térmico, climalit, oscilobatientes y persianas automáticas en toda la vivienda, las puertas son de 80 en blanco lacado, los cuartos de baño son todos exteriores, los suelos son porcelánicos en planta baja y tarima en la primera, pintura lisa en colores claros, y se han sustituido toda la fontanería y electricidad, así como nuevos paneles solares. Con acceso peatonal y de vehículos, tiene instalación de alarmas de seguridad interiores y perimetrales.

Y es ideal por su logística, cercanía y accesibilidad para desplazarnos en cualquier momento, incluido el transporte público con bastante asiduidad durante todo el día.

Si quieres vivir en un maravilloso entorno natural a menos de una hora de Madrid, con todas las comodidades, ven a visitar esta vivienda.